

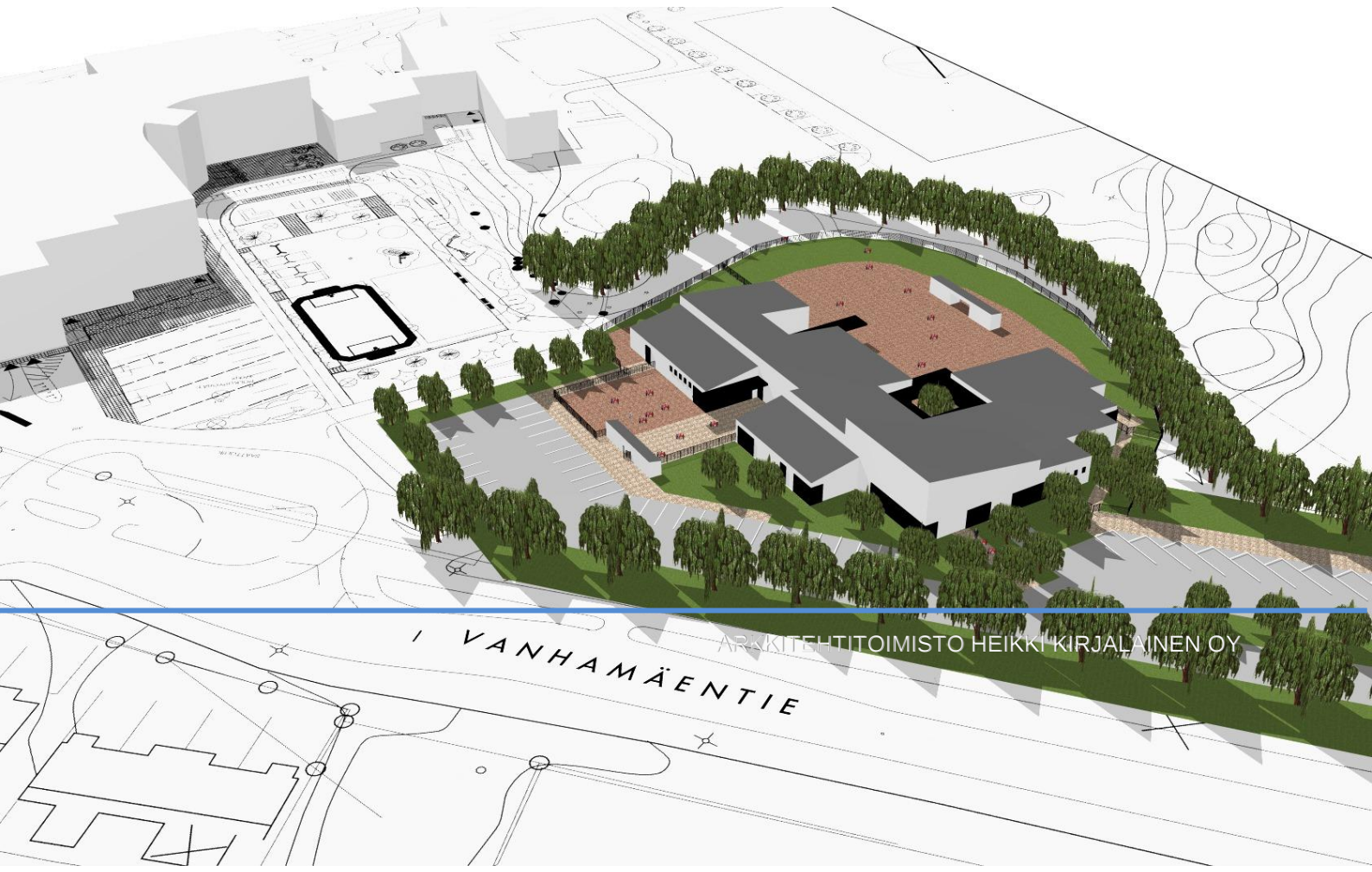
MIKKELIN KAUPUNKI

RANTAKYLÄN PÄIVÄKOTI

VANHAMÄENTIE 4

50600 MIKKELI

HANKESUUNNITELMA 16.1.2019



ARAKITEHTITOIMISTO HEIKKI KIRJALAINEN OY

RANTAKYLÄN PÄIVÄKOTI

Vanhamäentie 4, 50600 MIKKELI

15.1.2019

SISÄLLYSLUETTELO

1	HANKESUUNNITTELURYHMÄ.....	3
1.1	Rakennuttaja	3
1.2	Käyttäjät	3
1.3	Suunnittelijat	4
2	RANTAKYLÄN ALUEEN VARHAISKASVATUKSEN NYKYTILANNE JA MUUTOSTARVE	5
2.1	Nykytilanne	5
2.2	Läntisen alueen syntyvyys	5
2.3	Päiväkodin ryhmäkoot	6
2.4	Poistuvat yksiköt	6
2.5	Edelleen toimintaan jäävät yksiköt	6
3	FYYSISEN VARHAISKASVATUSYMPÄRISTÖN JA ESIOPETUKSEN OPPIMISYMPÄRISTÖN TAVOITTEET ...	6
3.1	Päiväkodin koko	6
3.2	Varhaiskasvatusympäristön ja esiopetuksen oppimisympäristön vaatimukset	6
3.3	Tilojen suunnittelu	7
4	VÄESTÖNSUOJAN RAKENTAMISVELVOITE.....	7
5	KAAVOITUSTILANNE	8
5.1	Lausunto (vuodelta 2016)	8
6	HANKESUUNNITELMA	9
6.1	Paikkatiedot	9
6.2	Laajuustiedot	9
6.3	Sijainti kartalla	9
6.4	Rakennuksen sijoittuminen tontilla ja pihajärjestelyt	10
6.5	Rakennuksen arkkitehtuuri	10
6.6	Talotekniset järjestelmät	11
7	HANKKEEN KUSTANNUKSET	11
7.1	Rakennuskustannukset	11
7.2	Aloitus- ja varustelukustannukset	11
7.3	Toimintakustannukset	11
8	LIITTEET.....	12
8.1	Luonnossuunnitelmat	12
8.2	Tilaohjelma	12
8.3	Väestönsuojalaskelma	12

1 HANKESUUNNITTELURYHMÄ

1.1 Rakennuttaja

Mikkelin kaupunki / Tilapalvelut

Päämajankuja 1-3, 50100 Mikkelä

Kiinteistöjohtaja Jarkko Hyttinen
puheenjohtajaGSM 044 794 3240
jarkko.hyttinen@mikkeli.fi

Rakennuttajainsinööri Miia Havukainen

GSM 044 794 3250
miia.havukainen@mikkeli.fi

1.2 Käyttäjät

Mikkelin kaupunki / Sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualue

Maaherrankatu 9 – 11, 50100 Mikkelä

Sivistystoimenjohtaja Virpi Siekkinen

GSM 044 794 3000
virpi.siekinen@mikkeli.fi**Varhaiskasvatus**

Varhaiskasvatusjohtaja Pirjo Vartiainen

GSM 044 794 2373
pirjo.vartiainen@mikkeli.fi

Päiväkodinjohtaja Pirjo Laakso-Vartiainen

GSM 0401294852
pirjo.laakso-vartiainen@mikkeli.fi**Mikkelin kaupunki / Ruoka- ja puhtauspalvelut**

Yrittäjänkatu 7 – 9, 50130 Mikkelä

Palvelujohtaja Mia Hassinen

GSM 044 794 2262
mia.hassinen@mikkeli.fi

1.3 Suunnittelijat

Arkkitehtisuunnittelu

Arkkitehtitoimisto Heikki Kirjalainen Oy

Porrassalmenkatu 21 A 32, 50100 Mikkelä

Heikki Kirjalainen rakennusarkkitehti

GSM 044 016 1811

heikki.kirjalainen@ark-kirjalainen.fi

Olli Vasarainen arkkitehti SAFA

GSM 044 0161 816

olli.vasarainen@ark-kirjalainen.fi

2 RANTAKYLÄN ALUEEN VARHAISKASVATUKSEN NYKYTILANNE JA MUUTOSTARVE

2.1 Nykytilanne

Rantakylän alue sijaitsee Mikkelin läntisellä alueella hyvien kulkuyhteyksien päässä. Syksyllä 2018 alueella on 210 kunnallista ja 93 yksityistä varhaiskasvatuspaikkaa.

Rantakylän lapsia on hoidossa myös kaupungin keskustan päiväkodeissa, mikä johtuu Rantakylän paikkojen vähydestä sekä perheiden laajemmasta varhaiskasvatustarpeesta kuin klo 6.30 – 17.00 välisestä ajasta. Rantakylän päiväkodin aukiolo tulee laajenemaan syksystä 2019 alkaen.

2.2 Läntisen alueen syntyvyys

Hankesuunnitelmassa on otettu huomioon sekä Otavan että Rantakylän alueen syntyvydet vuodesta 2010 lähtien. Osa Otavan lapsista voi sijoittua uuteen Rantakylän päiväkotiin.

Syntyneiden määrä	Otava	Rantakylä
vuonna 2010	24	60
vuonna 2011	21	77
vuonna 2012	22	45
vuonna 2013	28	74
vuonna 2014	34	48
vuonna 2015	21	41
vuonna 2016	30	64
vuonna 2017	18	47
Vuonna 2018 3.10. mennessä	19	35

Varhaiskasvatuksen lapsimäärää on vaikea ennustaa. Huolimatta lasten syntyvyyden vähenemisestä, varhaiskasvatuksen lapsimäärä ei ole ollut laskeva. Mikkelin kaupungin elinvoima- ja kilpailukyky palveluiden vuoden 2014 väestömäärän seuranta osoittaa, että Rantakylän alueella on muihin kaupunginosiin verrattuna eniten alle 14-vuotiaita. Rantakylässä alle 14-vuotiaita on 1018, kun muilla alueilla määrä vaihtelee välillä 73 – 698.

2.3 Päiväkodin ryhmäkoot

Syksyllä 2018 toimivissa yksiköissä ei ole voitu toteuttaa ryhmäkoon muutosta. Tilasuunnittelussa tulee huomioida lakimuutos, joka mahdollistaa yli kolmevuotiaiden ryhmäkooksi 24 lasta. Mikkelin kaupunginvaltuuston 21.3.2016 39 §:n päätöksellä käytetään päiväkodeissa kasvattajan ja lapsen suhdelukua 1:8 yli 3-vuotiaiden ryhmissä.

2.4 Poistuvat yksiköt

Kartoituksen mukaan uuden päiväkodin valmistuttua poistuvia yksiköitä ovat:

- Rantakylän päiväkotia (96 paikkaa)
- Torpantien ryhmäperhepäiväkodit (22 paikkaa)

Rantakylän päiväkotia on väistötiloissa. Suhdeluvun muutosta 1:8:aan ei voida toteuttaa. Nykyisistä Rantakylän päiväkodin yli kolmevuotiaiden paikoista osa on suunniteltu siirtyvän Valkosenmäen päiväkotiin, sillä Valkosenmäen päiväkodin nykyinen esiopetusryhmä muutetaan 3-5-vuotiaiden ryhmäksi.

Torpantien ryhmäperhepäiväkodin varhaiskasvatuspaikat on suunniteltu siirtyvän uuteen päiväkotiin.

2.5 Edelleen toimintaan jäävät yksiköt

Uuden päiväkodin valmistuttua alueen muihin yksiköihin jäisi yhteensä 92 paikkaa. Kartoituksen mukaan edelleen toimintaan jääviä kunnallisia yksiköitä ovat:

- päiväkotia Orikon Helmi (36 paikkaa)
- Valkosenmäen päiväkotia (48 paikkaa)
- 2 perhepäivähoitajaa (8 paikkaa)

3 FYYSISEN VARHAISKASVATUSYMPÄRISTÖN JA ESIOPETUKSEN OPPIMISYMPÄRISTÖN TAVOITTEET

3.1 Päiväkodin koko

Uuteen Rantakylän päiväkotiin on suunniteltu seitsemän lapsiryhmää ja 153 varhaiskasvatuspaikkaa sekä avoimen päiväkodin tilat.

3.2 Varhaiskasvatusympäristön ja esiopetuksen oppimisympäristön vaatimukset

Varhaiskasvatusympäristöön kuuluvat rakennetut tilat, lähiympäristö, eri tilanteisiin liittyvät psyykkiset ja sosiaaliset ympäristöt sekä erilaiset materiaalit ja välineet.

Varhaiskasvatuslain mukaan varhaiskasvatusympäristön on oltava kehittävä, oppimista

edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä ja kehitys huomioon ottaen. Toimitilojen ja toimintavälineiden on oltava asianmukaisia ja niissä on huomioitava esteettömyys. Varhaiskasvatussympäristö mahdollistaa leikin, levon, ruokailun ja pienryhmätyöskentelyn. Suunnittelussa huomioidaan, että tila on muunneltavissa 1-5-vuotiaiden sisarusryhmäksi.

Uuden esiopetussuunnitelman mukaan esiopetuksen oppimisympäristöt tarjoavat mahdollisuuksia leikkiin, luoviin ratkaisuihin ja asioiden monipuoliseen tarkasteluun lapsia motivoivia ja toiminnallisia työtapoja käyttäen. Tavoitteena on, että oppimisympäristöt muodostavat lapsille kokonaisvaltaisen oppimaiseman ja kannustavat aktiiviseen, yhteisölliseen ja itsenäiseen oppimiseen.

3.3 Tilojen suunnittelu

Tilapalveluiden laskennallisena mitoitusperusteena päiväkodin tilasuunnittelussa on 8 m²/lapsi hyötyalaksi muutettuna, koska valtakunnallista mitoitusohjeistusta ei ole. Hyötയാalaan lasketaan mukaan myös esim. keittiötilat, henkilökunnan tilat, siivoustilat jne. Kylmiä varastoja ja teknisiä tiloja kuten IV-konehuone ja lämmönjakuhuone hyötയാalaan ei lasketa.

Päiväkotien sisätilojen suunnittelun perusyksikkö on yksi lapsiryhmä ja sen tilat. Ryhmien kotialueita täydentävät päiväkodin yhteiset tilat. Kullakin lapsiryhmällä tai kahdella vierekkäisellä ryhmällä on kotialueillaan leikki- ja toimintatilat sekä eteistilat, johon sisältyy pukeutuminen, peseytyminen ja wc. Leikki- ja toimintatilat voidaan jakaa eri tavoin. Lapsilla tulee olla erillinen huone päivälepoa varten.

Päiväkodin yhteisiä tiloja ovat liikuntasali sekä henkilökunnan tilat. Liikuntasalin yhteydessä tulee olla varastotilat mm. liikunta- ja musiikkivälineille, koska tilaa on tarkoitus käyttää moneen eri tarkoitukseen. Henkilökunnan tilojen tulee mahdollistaa toiminnan suunnittelu sekä hallinnolliset tehtävät, yhteydenpito ja yhteistyö lasten huoltajien ja muiden tahojen kanssa, henkilökunnan yhteistyö ja kokoukset sekä vaatehuolto.

Uusi päiväkotit tulee toimimaan laajennetulla aukiololla iltaisin klo 22.00 saakka. Tähän rakennukseen keskitetään Mikkelin päiväkotien kesäaikainen päivystys, joten päiväkotit varustetaan jäädytyksellä.

4 VÄESTÖNSUOJAN RAKENTAMISVELVOITE

Rantakylän yhtenäiskoulun rakentamisen yhteydessä väestönsuojan rakentamista siirrettiin tietoisesti tulevaisuuteen. Viranomaiset antoivat rakennusluvan myöntämisen yhteydessä viiden (5) vuoden siirtymäajan VSS:n rakentamiselle. Rakentamisvelvoite on suojatilaa 368 hengelle, yhteensä 276 m² + tarvittavat väestönsuojan toiminta- ja aputilat.

Päiväkodin väestönsuojan rakentamistarve on 95 m² + tarvittavat väestönsuojan toiminta- ja aputilat, suojatilaa yhteensä 130:lle hengelle. Väestönsuojat on mitoitettu 70% max. henkilömäärästä.

5 KAAVOITUSTILANNE

5.1 Lausunto (vuodelta 2016)

Rantakylän yhtenäiskoulun viereen on suunniteltu päiväkotia Vanhamäentien varteen. Koulua remontoidaan parhaillaan ja osa rakennuksesta on purettu ja tullaan korvaamaan uudisrakennuksella, väistötiloja on sijoitettu parakkeihin suunnitellun päiväkodin kohdalle/läheisyyteen. Remontin seurauksena koulun pinta-ala muuttuu ja se asettuu tontille osittain eri kohtiin kuin vanha rakennus. Muutosten seurauksena koulun vaatimat pihajärjestelyt muuttuvat jonkin verran.

Nykyisessä asemakaavassa koulu ja ehdotettu päiväkotijoukko sijaitsevat (YO) korttelialueella jonka kaavamerkintä kuuluu "Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue". Rakennusoikeus on ilmoitettu tehokkuusluvulla e=0,50. Korttelialueen koko on noin 39 000 m² jolloin rakennusoikeudeksi muodostuu n. 19 500 k-m². Rantakylän yhtenäiskoulun vaatima rakennusoikeus on n. 9 100 k-m² ja lämpökeskus on n. 500 k-m² jolloin vapaata rakennusoikeutta jää 9 900 k-m².

Päiväkodin laajuus on n. 1 700 k-m² (karkea arvio), sen pihapiiri ja leikkialueet sijoittuvat (YO) korttelialueelle. Päiväkodin sijoittumiselle korttelialueelle ja sen vaatiman rakennusoikeuden hyödyntämiselle ei ole kaavallista estettä.

Lopuksi Kaupunkisuunnittelu haluaa kiinnittää huomiota jatkosuunnittelussa rakennuksen ja pysäköintialueiden sijoittumiseen tontille ja toteaa, että niiden suhdetta olisi hyvä miettiä tarkemmin etenkin turvallisuuden ja viihtyvyyden kannalta.

Ilkka Tarkkanen

Kaavoituspäällikkö

Mikkelin kaupunki / Tekninen toimi / Kaupunkisuunnittelu

RANTAKYLÄN PÄIVÄKOTI

Vanhamäentie 4, 50600 MIKKELI

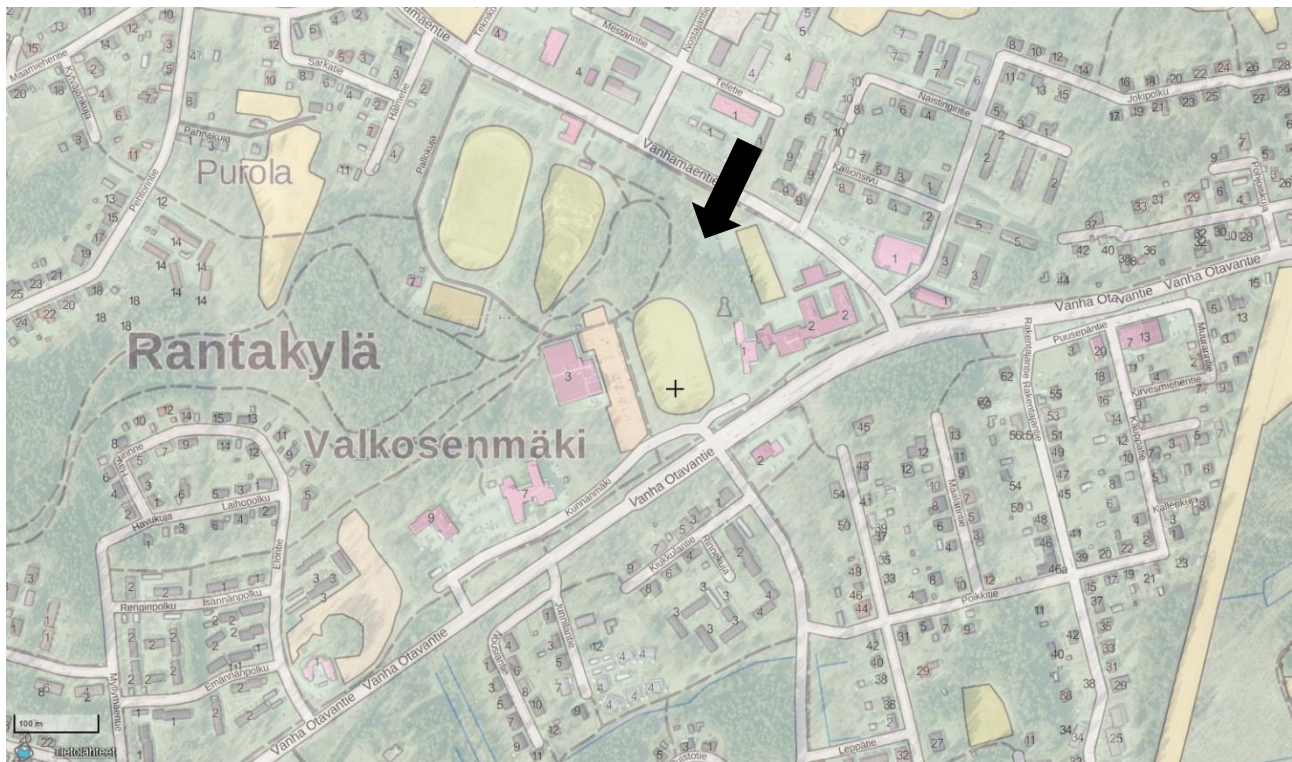
15.1.2019

6 HANKESUUNNITELMA**6.1 Paikkatiedot**

Rakennuskohde:	Rantakylän päiväkoti
Osoite:	Vanhamäentie 4, 50600 Mikkelä
Kaupunginosa:	417
Kortteli:	1
Tontti:	870

6.2 Laajuustiedot

Hyötyala:	1527 hy-m ²
Bruttoala:	1870 brm ²
Tilavuus:	7100 m ³

6.3 Sijainti kartalla**ARKKITEHTITOIMISTO HEIKKI KIRJALAINEN OY**

Porrassalmenkatu 21A, 50100 MIKKELI

puh. 015-161889 fax. 015-161886

www.ark-kirjalainen.fi toimisto@ark-kirjalainen.fi

6.4 Rakennuksen sijoittuminen tontilla ja pihajärjestelyt

Uusi päiväkotiki sijoittuu Rantakylän yhtenäiskoulun tontille Vanhamäentien varteen. Rakennuspaikalla on aiemmin sijainnut viipalekoulu. Rakennusalue on tasainen sorapintainen kenttä. Kenttä on noin 3 metriä Vanhamäentietä ylempänä. Tontti rajautuu tällä kohtaa etelä- ja länsisivulla sekametsäisiin nouseviin rinteisiin, Vanhamäentien ja tontin rajalla on vihreä kaista lehtipuita ja pensaita.

Päiväkodin ja henkilökunnan ajoneuvoliikenteelle tehdään oma liittymä tontin pohjoispäättyyn. Huoltoliikenne ja henkilökunnan pysäköinti on järjestetty erilleen saattoliikenteen pysäköintialueesta.

Päiväkodin leikkipihat sijaitsevat pääosin rakennuksen lounais- ja länsipuolella, vain avoimen päiväkodin piha sijoittuu Vanhamäentien puolelle. Isommat lapset käyttävät metsään rajautuvaa piha-alueita. Isojen leikkipihassa hyödynnetään rinteessä olevaa metsäaluetta ja luodaan lapsille virikkeellistä ympäristöä. Rinteestä valuvien sulamis- ja hulevesien hallinta tullaan huomioimaan tontin kuivatussuunnitelmissa. Päiväkodin leikkipihat rajataan aidalla joka sivulta.

Lasten saattoliikenne pihalle tapahtuu luoteiskulmalta saattamalla lapset sisäpihan kuraeteisten kautta sisätiloihin. Suuri osa ajoneuvoliikenteestä rajautuu uuden liittymän läheisyyteen tontin luoteisosalle. Avoimessa päiväkodissa vierailevat asiakkaat pysäköivät autonsa oman sisäänkäyntinsä läheisyyteen ja henkilökunta sosiaali-tilojen sisäänkäynnin läheisyyteen. Isojen leikkipihalta järjestetään kevyenliikenteen kulkuyhteys metsän läpi koulun hiekkakentän suuntaan. Pääsisäänkäynti sijaitsee rakennuksen pohjoiskulmassa ajoneuvojen sisään- ja uloskäytävän varrella. Pääsisäänkäynti näkyy myös Vanhamäentielle keskustasta päin saavuttaessa.

6.5 Rakennuksen arkkitehtuuri

Lähtökohtana rakennuksen suunnittelussa on ollut saadun tilaohjelman mukaisten tilojen tehokas järjestely sekä luonnonvalon tuominen toimintatiloihin ilmansuunnat huomioon ottaen.

Päiväkotiki muodostuu keskikäytävän varrella olevista sakaroista. Ulostyöntyvillä sakaroilla luodaan mielenkiintoista ja jäsennettyä ulkotilaa. Sisätiloissa sakarat mahdollistavat ikkunallisten tilojen maksimoinnin ja päivänvaloa saadaan tiloihin, joissa sitä tarvitaan. Ikkunoiden sijoittelussa tullaan huomioimaan käyttäjien mittakaava, sekä lasten että aikuisten. Pohjaratkaisussa on pyritty minimoimaan käytäviä sisällyttämällä niitä ryhmien eteisien ja kuraetisten välitiloihin ja ruokasaliin.

Kuhunkin sakaraan sijoittuu pääsääntöisesti kaksi ryhmää, joissa eteistila ja kuraeteinen ovat yhteisiä. Ruokasali ei ole oma tilansa, vaan se on osa aulatilaa ja yhdyskäytävää.

Julkisivu on kivirakenteinen. Kattomuotona on pulpetti ja osin satulakatto. Sisäpinnoissa käytetään M1 päästöluokiteltuja materiaaleja, joilla saavutetaan yhdessä talotekniikan kanssa hyvä sisäilmasto (sisäilmastoluokka S2). Seinäpinnat ovat pääsääntöisesti

maalattuja levyseiniä kuivissa sisätiloissa, kosteissa/märkätiloissa käytetään keraamista seinälaattaa. Sisäkattopinnoissa käytetään akustoivaa järjestelmäalakattoa. Lattiamateriaalit valitaan niin, että ne ovat teknisesti toimivia ja turvallisia sekä soveltuvat myös konttausikäisten leikkialustaksi.

6.6 Talotekniset järjestelmät

Kiinteistö liitetään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon. Saniteettitiloissa käytetään kosketusvapaita vesihanoja. Rakennus esitetään liitettäväksi kaukolämpöverkkoon. Lämmitysjärjestelmänä on vesikiertoinen lattialämmitys. Ilmanvaihto järjestetään tarpeen mukaisella, koneellisella tulo- ja poistoilmanvaihdoilla. Ilmanvaihtojärjestelmä varustetaan lämmöntalteenotolla. Sisäilmaluokka S2.

Sisä- ja ulkovalaistuksessa käytetään energiataloudellista LED-tekniikkaa. Ilmanvaihtokone sijoitetaan rakennuksen pohjoispäättyyn vesikatolle. Käynti konehuoneeseen tapahtuu sisäportaiden kautta.

7 HANKKEEN KUSTANNUKSET

(ALV 0%)

7.1 Rakennuskustannukset

- yhteensä **4 500 000 €**

7.2 Aloitus- ja varustelukustannukset

(varhaiskasvatuksen irtaimistohankinnat)

- yhteensä **150 000 €**

7.3 Toimintakustannukset

(sisältää ruoka- ja puhtauspalvelu-, varhaiskasvatus- sekä kiinteistökustannukset)

- yhteensä **1 507 000 €**

Laskentaperusteena:

- 1-5-vuotias lapsi: 10 400 €/vuosi x 81 lasta, yhteensä noin 842 000 €/vuosi
- Esiopetusikäinen: 7 500 €/vuosi x 72 lasta, yhteensä noin 540 000 €/vuosi
- Avoin päiväkotitoiminta: henkilöstökulu n. 100 000 €/vuosi ja vuokra n. 25 000 €/vuosi. Yhteensä noin 125 000 €/vuosi

8 LIITTEET

8.1 Luonnossuunnitelmat

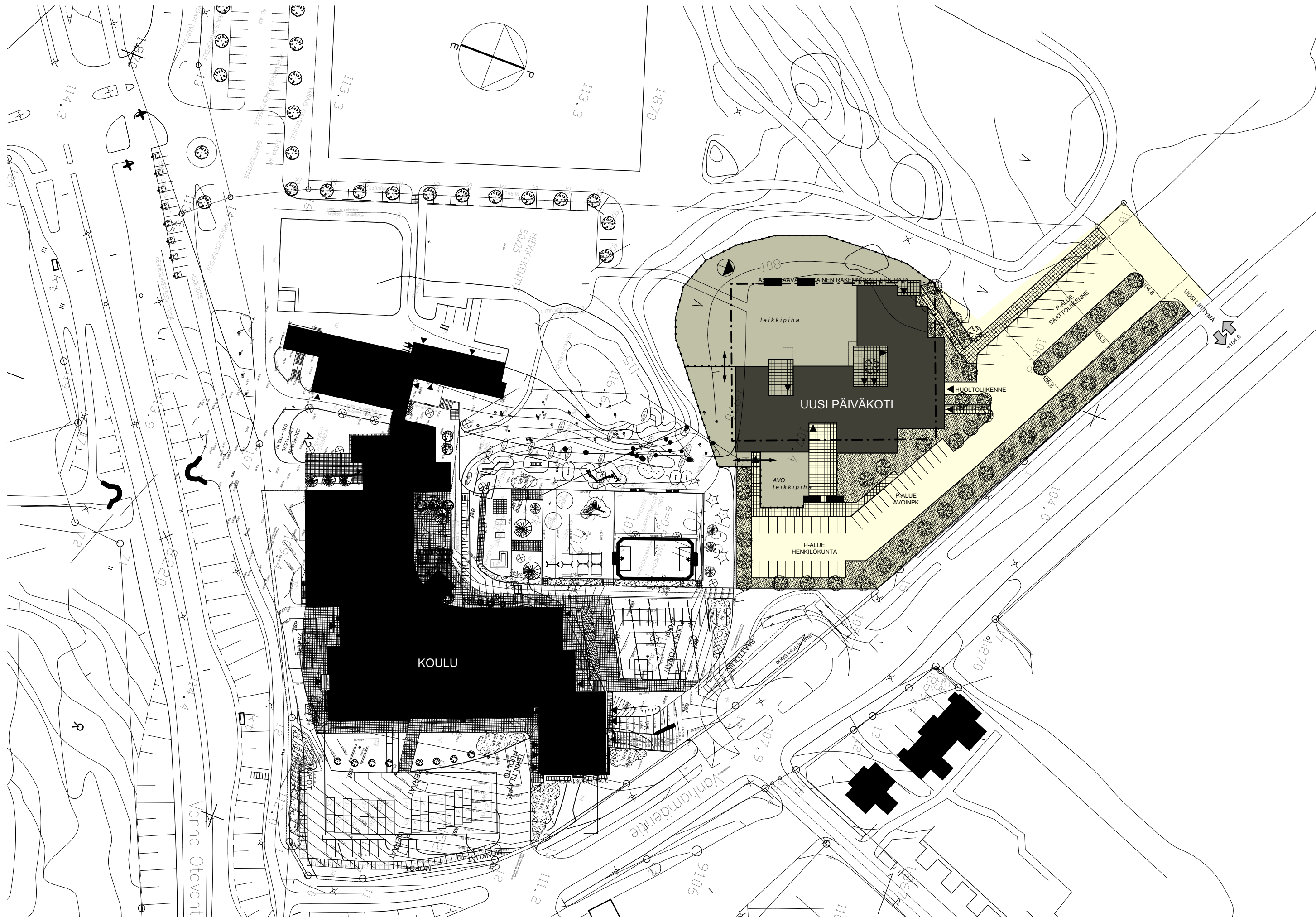
8.2 Tilaohjelma

8.3 Väestönsuojalaskelma



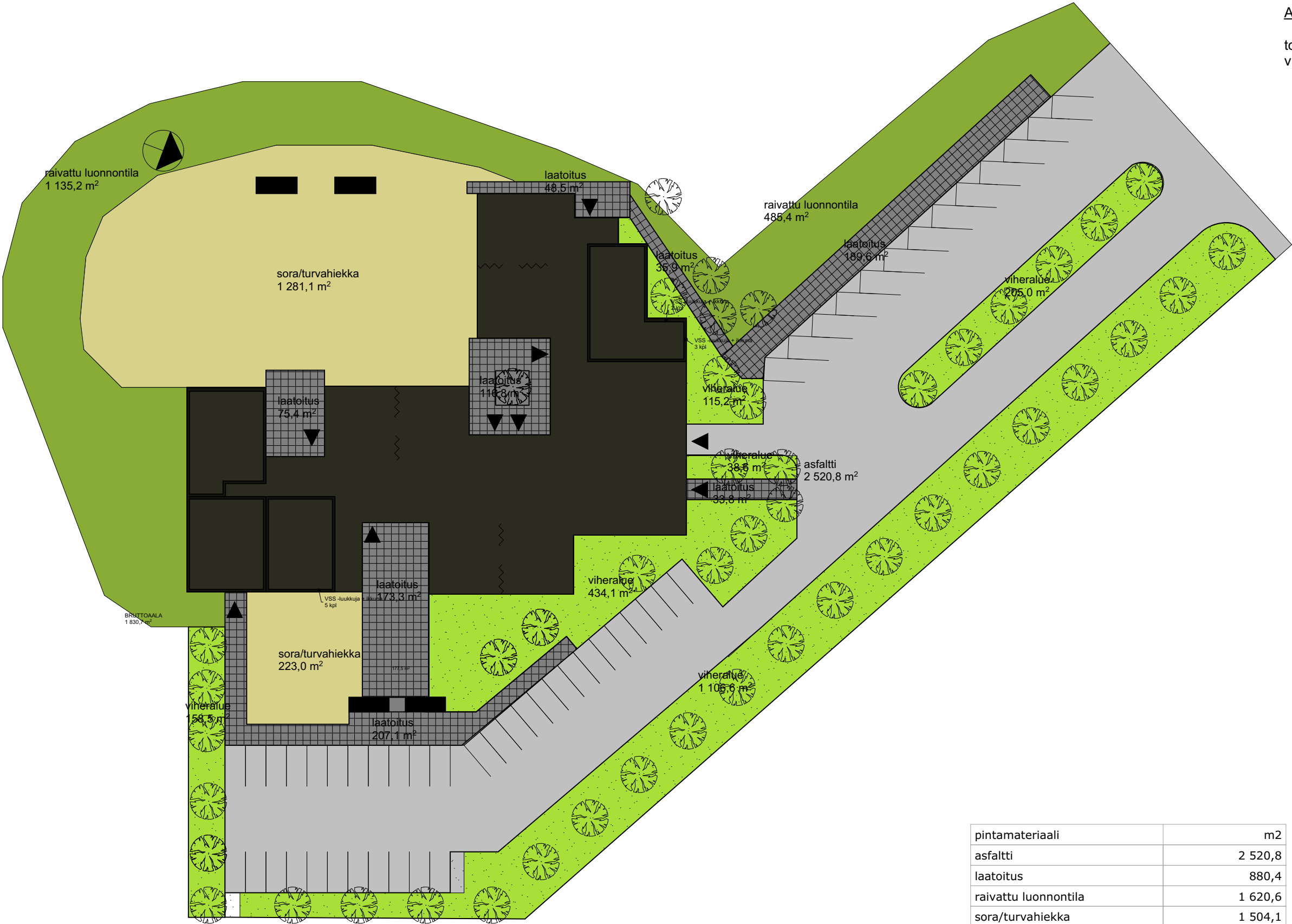
15.1.2019

RANTAKYLÄN PÄIVÄKOTI



AUTOPAIKAT:

tolppapaikat 26
vieraspaikat 26



pintamateriaali	m2
asfaltti	2 520,8
laatoitus	880,4
raivattu luonnontila	1 620,6
sora/turvahiekka	1 504,1
viheralue	2 058,0
	8 583,9 m²





15.1.2019

MIKKELI

KOHTEN NIMI:

SUUNNITELMAN LAATI:

PÄIVÄYS / VERSIO:

Rantakylän päiväkot

Miia Havukainen (päivittänyt HK)

15.1.2019

NRO	RYHMÄ	TILA	PINTA-ALAT	
			HYÖTYALA M²	YHTEENSÄ
	3-5-vuotiaiden ryhmä 1	Ryhmähuone	40	
	24 paikkaa	Lepohuone	35	
	4 työntekijää	Pienryhmähuone	12	
		Eteinen ja naulakkotila	12	
		Kuraeteinen	8	
		Kuivaushuone	5	
		Lasten wc	9	
		Aikuisten wc	2	
		Varasto	3	
				126
	3-5-vuotiaiden ryhmä 2	Ryhmähuone	40	
	24 paikkaa	Lepohuone	35	
	4 työntekijää	Pienryhmähuone	12	
	<i>2016: 12 paikkaa</i>	Pienryhmähuone		
		Eteinen ja naulakkotila	12	
		Kuraeteinen	8	
		Kuivaushuone	5	
		Lasten wc	9	
		Aikuisten wc	2	
		Varasto	3	
		Varasto apuvälineille		
				126
	Sisarusryhmä/pienryhmä 0-5v	Ryhmähuone	35	
	21 paikkaa	Lepohuone	30	
	4 työntekijää	Pienryhmähuone	12	
	<i>Kk 17 paikkaa</i>	Pienryhmähuone		
		Terapiahuone		
		Eteinen ja naulakkotila	12	
		Kuraeteinen	8	
		Kuivaushuone	5	
		Lasten wc	9	
		Inva wc		
		Aikuisten wc	2	
		Varasto	4	
		Varasto	2	
				119
	Pientenryhmä alle 3v	Ryhmähuone	35	
	12 paikkaa	Lepohuone	30	
	3-4 työntekijää	Pienryhmähuone	12	
		Eteinen ja naulakkotila	12	
		Kuraeteinen	8	
		Kuivaushuone	5	
		Lasten wc	10	

		Inva wc		
		Aikuisten wc	2	
		Varasto	2	
				116
	Esiopetus ryhmä 1	Ryhmätila	40	
	24 paikkaa	Lepohuone/ryhmätila	35	
	3-4 työntekijää	Pienryhmätila	13	
		Varasto	4	
		Varasto	2	
		Eteinen ja naulakkotila	15	
		Kuraeteinen ja kuivauskaapit	9	
		Lasten wc	9	
		Aikuisten wc	2	
				129
	Esiopetus ryhmä 2	Ryhmätila	40	
	24 paikkaa	Lepohuone/ryhmätila	35	
	3-4 työntekijää	Pienryhmätila	13	
		Varasto		
		Varasto	2	
		Eteinen ja naulakkotila	15	
		Kuraeteinen ja kuivauskaapit	9	
		Lasten wc	9	
		Inva wc		
		Aikuisten wc	2	
				125
	Esiopetus ryhmä 3	Ryhmätila	40	
	24 paikkaa	Lepohuone/ryhmätila	35	
	3-4 työntekijää	Pienryhmätila	13	
		Varasto	2	
		Varasto		
		Eteinen ja naulakkotila	15	
		Kuraeteinen ja kuivauskaapit	9	
		Lasten wc	9	
		Inva wc		
		Aikuisten wc	2	
				125
	Avoin varhaiskasvatus	Ryhmätila + kk	60	
	2-3 henkilökuntaa	Pienryhmätila	12	
	lapsi/aikuismäärä	Toimisto	8	
	vaihtelee tosi paljon	Lasten wc	8	
	voi olla jopa 60 hlöä	Aikuisten wc	2	
		Henkilökunnan wc	2	
		Kuraeteinen	9	
		Eteinen	10	
		Varasto	4	
		Keittiö/keittokomero	8	
				123
	Muut tilat	Verstas/askartelu	15	
		Sali	100	
		Salin varasto	5	
		Terapiahuone/työskentelytila	12	
		Terapiahuone	12	
		Toimisto/johtajan huone	10	
		Työhuone suunnittelutyöhön	15	

		Työhuone suunnittelutyöhön		
		Työhuone	15	
		Taukotila	25	
		Kokoushuone	20	
		Sosiaalitila N	25	
		Sosiaalitila M	5	
		Pesuhuone		
		Wc	2	
		Wc	2	
		Wc	2	
		Wc	2	
		Tuulikaappi		
		Keittiö	50	
		Ruokasali	60	
		Kuivavarasto	2	
		Keitt.työpiste	3	
		Siivouskomero	10	
		Kodinhoitohuone		
		Wc, missä ulkoa sisäänkäynti	2	
	Liikennealueet	Käytävät		
		Tuulikaappi		
		Porras		
	Varastot sisätila	Liikuntavälinevarasto	8	
		Yleinen varasto	6	
		Musiikki/roolivaate/kirjasto	6	
				414
	Tekniset tilat	Tekniset tilat		
		Sähköpääkeskus	6	
		Ryhmäkeskukset 4kpl	3	
		Ilmavaihtokonehuone	100	
		Kaukolämmönmittauskeskus	15	
		Lämmönjakohuone		
				124
		Huoneala yhteensä		
		Hyötyala yhteensä	1527	
		Toimintatilat yhteensä		
		Väestönsuojavaatimus, koulu	276	
		Väestönsuojavaatimus, päiväkot	95	
		VSS yht.	371	

ARKKITEHTITOIMISTO HEIKKI KIRJALAINEN

Porrassalmenkatu 21 A 50100 MIKKELI

puh: +358(0)15161889 fax: +358(0)15161886 www.ark-kirjalainen.fi Email: heikki.kirjalainen@ark-kirjalainen.fi

15.1.2019

RANTAKYLÄN PÄIVÄKOTI**VÄESTÖNSUOJALASKELMA****VSS MITOITUS HENKILÖMÄÄRÄN MUKAAN (viranomaislinjauksen mukainen mitoitus)**

Henkilökunta + lapset	180 henk	(Avossa laskelmassa 4 henk = (vain henkilökunta))
Mitoitus 70% max. Henkilömäärästä	126 henk	
m2 / henkilö (VSS mitoitus)	0,75 m2/henk.	
VSS:n varsinainen pinta-ala	95 m2	
Rantakylän yhtenäiskoulun VSS rakentaminen		(Jätetty koulun toteutusvaiheessa rakentamatta))
Puuttuvat VSS -tila	276 m2	Henkilömäärä 368 henk.

Pinta-ala erittely

	lkm	pinta-ala	
Varsinainen suoja-ala			370,5 m2
Sulkuteltta, 1 kpl / suoja	3	2,5	7,5 m2
IVL (ilmanvaihtolaitteistot)	9	1,5	13,5 m2
WC -tilat 5 kpl / suoja (sisältyvät varsinaiseen suojatilaan)	18	0,7	0 m2
Ensiaputilavaraus 1 kpl / suoja (jos juojatila ylittää 135 m2)	1	6	6 m2
Suoja-ala + muut tilat yht.			397,5 m2

VARUSTUS

- vesisäiliöt VS-3

- jos vesijohto on väestönsuojassa, vesimäärä on 15 l/m2	5558 l
- jos vesijohto on väestönsuojan läheisyydessä, tarvittava vesimäärä 40 l/m2	14820 l
- jäteastiat 1/3 vesimäärästä, jos VSS tilaan on vesijohto	1852 l
- jäteastiat 1/3 vesimäärästä, jos vss:ssä ei ole vesijohtoa	4940 l

VALMIUSTILANTEeseen SIIRTYMINEN

- Ilmanvaihtolaitteiden kotelot poistetaan ja peitelevyt paikoilleer
- Varastot ja väliseinät tms. puretaan pois ja tavarat siirretään käyttötiloihin
- Väestönsuojan normaalitilanteen palo-ovi poistetaan
- Viedään varastoidut tavarat käyttötiloihin
- Poistetaan VSS:n ovesta ovisyvennyksen kotelointi ja lattiasyvennyksen vanerointi
- Poistetaan kiintokalustus ja irtokalustus tiloista